

Trgovačko društvo PURIS d.d. u stečaju, Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda  
2, OIB: 31015447714, zastupano po stečajnom upravitelju Zdravku Čupkoviću, ( u  
daljnjem tekstu: **Prodavatelj** )

i

**Gospodin SLAVKO BULIĆ iz Barbana, Glavani 8, Oib 38055336752, zastupan  
osobno, ( u daljnjem tekstu: Kupac )**

sklopili su u Pazinu, dana 12. siječnja 2021. godine sljedeći

## **UGOVOR O PRODAJI DIJELA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je **Prodavatelj** trgovačko društvo PURIS d.d. -  
u stečaju, Pazin, **suvlasnik nekretnine** – upisane u zemljišnim knjigama Općinskog  
suda u Puli/Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, i to:

- **Suvlasničkog dijela: 64/100, upisanog u zk.ul. 1081, k.o. ŠAINI (324329),  
k.č.br. 2365/1, u naravi ORANICA, DVORIŠTE, REZERVOAR ZA PLIN,  
SILOS, površine 2105 m2,**

### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da **Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje**  
suvlasnički dio 64/100 nekretnine, upisane u zk.ul. 2294, k.o. ŠAINI (324329),  
**k.č.br. 2365/1, u naravi ORANICA, DVORIŠTE, REZERVOAR ZA PLIN, SILOS,**  
**površine 2105 m2, za kupoprodajnu cijenu od 65.000,00 kuna ( šezdesetpetisuća**  
**kuna na transakcijski račun Prodavatelja broj IBAN: HR6024020061100633310 kod**  
**Erste & Steiermärkische d.d. Rijeka.**

**Kupac se obvezuje plaćanje kupoprodajne cijene iz stavka 1. ovog Ugovora izvršiti  
roku od 30 /trideset/ dana od dana zaključenja ovog Ugovora.**

### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u zemljišnim knjigama, na nekretnini koja je  
predmet ove prodaje, nema upisanih tereta, niti prava u korist trećih osoba.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je prodaja predmetne nekretnine, kao dijela  
imovine stečajnog dužnika PURIS d.d. - u stečaju, Pazin, odobrena od strane Odbora  
vjerovnika u stečajnom postupku, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci, pod  
poslovnim brojem 7 St-241/12, te da stečajni upravitelj **Prodavatelja** ima suglasnost  
za sklapanje ovog Ugovora.